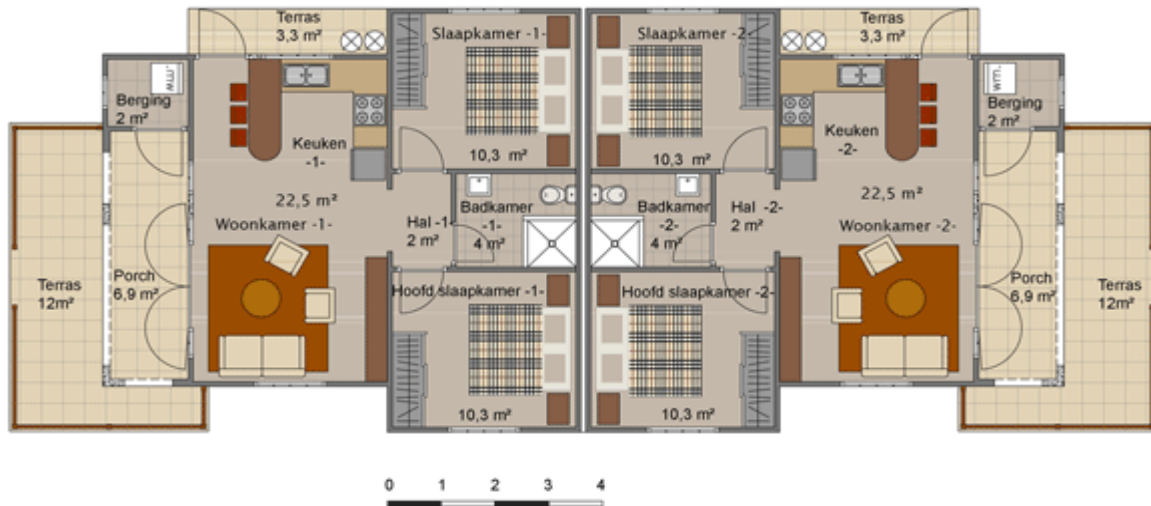


Type Kibrahacha

Opp. bebouwd 79 m²



Sjindie acht
CARIBBEAN ARCHITECTEN



Type Kibrahacha

Totale bebouwde oppervlakte	: 79 vierkante meter
Minimale grote terrein	: 300 vierkante meter
Aantal slaapkamers	: 2 slaapkamers
Aantal badkamers	: 1 badkamer

Verhuurmogelijkheden

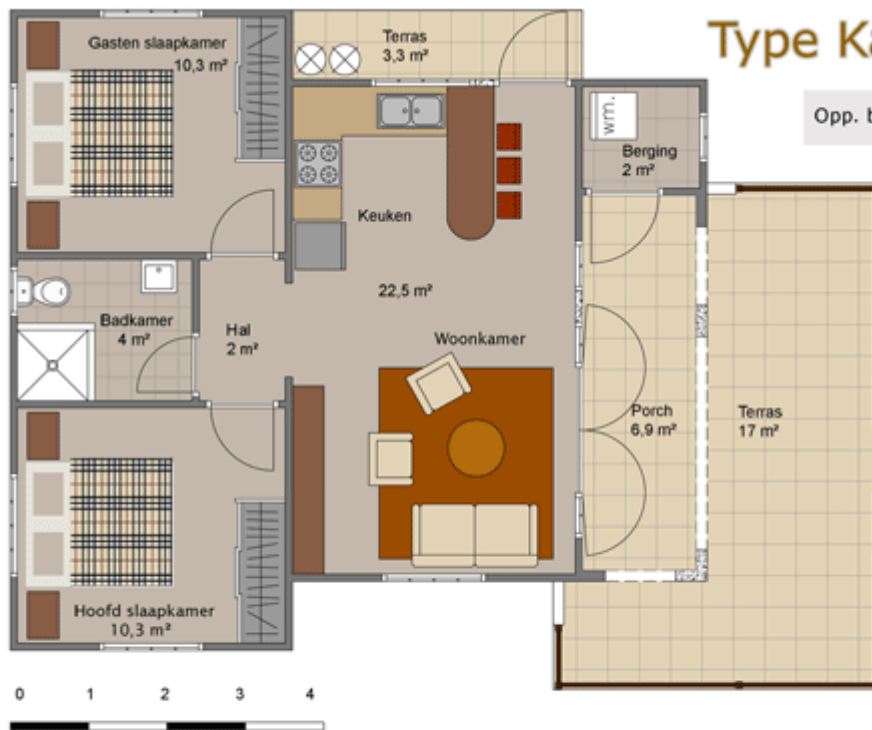
Maximaal aantal personen	: 4 personen
Netto opbrengst per maand* (indicatie)	: Nafl. 1250.00 per maand
<ul style="list-style-type: none"> * nettoopbrengst is na aftrek van vaste maandelijkse kosten. Bij een bezetting van 60%. Dit gemiddelde rendement kan dus oplopen indien de bezetting hoger is. 	

Vaste maandelijkse kostenspecificatie

Verhuurprogramma	: Nafl. 125.00 per maand
Perceel onderhoud	: Nafl. 170.00 per maand
Huismeester (klein technisch onderhoud)	: Nafl. 125.00 per maand
Airconditioning onderhoud gebaseerd op 2 stuks	: Nafl. 65.00 per maand (voor 2 stuks)
Airconditioning service beurt gebaseerd op 2 stuks	: Nafl. 150.00 per 3 maanden (voor 2 stuks)

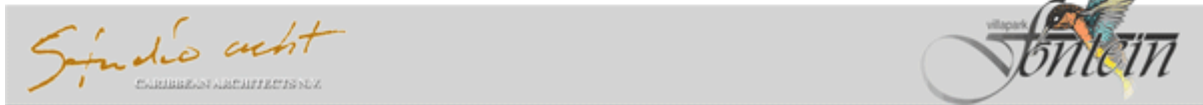
Overige kosten specificatie (voor gebruiker)

Schoonmaakkosten woning	: Nafl. 110.00 per week
Linnenwissel bij bezetting een slaapkamer	: Nafl. 60.00 per week
Linnenwissel bij bezetting twee slaapkamers	: Nafl. 120.00 per week
Kosten electriciteit / water	: Afhankelijk van consumptie



Type Karawara

Opp. bebouwd 83 m²



Type Karawara

	:
Totale bebouwde oppervlakte	: 83 vierkante meter
Minimale grote terrein	: 465 vierkante meter
Aantal slaapkamers	: 2 slaapkamers
Aantal badkamers	: 1 badkamer

Verhuurmogelijkheden

	:
Maximaal aantal personen	: 4 personen
Netto opbrengst per maand* (indicatie)	: Nafl. 1400.00 per maand
<ul style="list-style-type: none"> * nettoopbrengst is na aftrek van vaste maandelijkse kosten. Bij een bezetting van 60%. Dit gemiddelde rendement kan dus oplopen indien de bezetting hoger is. 	

Vaste maandelijkse kostenspecificatie

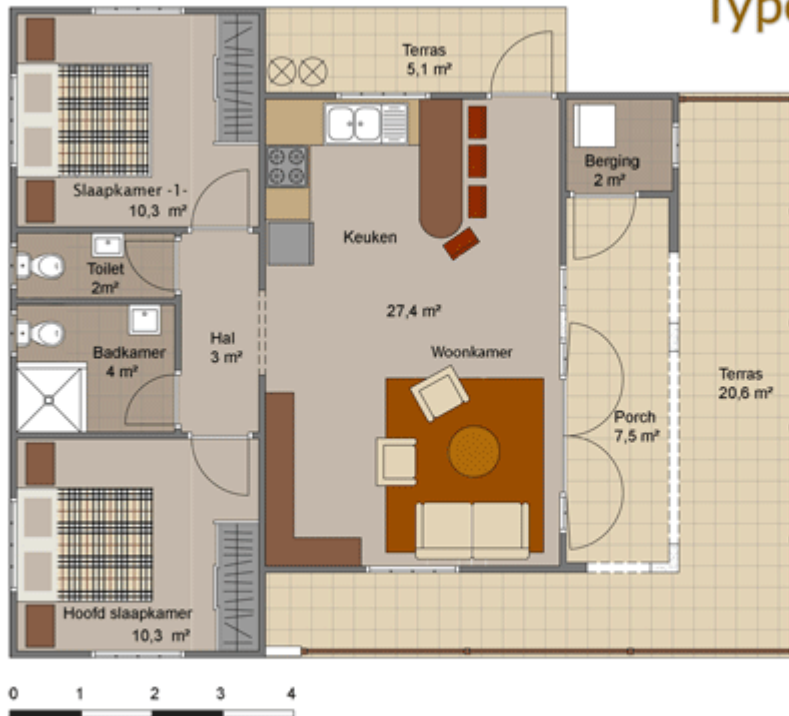
	:
Verhuurprogramma	: Nafl. 125.00 per maand
Perceel onderhoud	: Nafl. 180.00 per maand
Huismeester (klein technisch onderhoud)	: Nafl. 125.00 per maand
Airconditioning onderhoud gebaseerd op 2 stuks	: Nafl. 65.00 per maand (voor 2 stuks)
Airconditioning service beurt gebaseerd op 2 stuks	: Nafl. 150.00 per 3 maanden (voor 2 stuks)

Overige kosten specificatie (voor gebruiker)

	:
Schoonmaak kosten woning	: Nafl. 110.00 per week
Linnenwissel bij bezetting een slaapkamer	: Nafl. 60.00 per week
Linnenwissel bij bezetting twee slaapkamers	: Nafl. 120.00 per week
Kosten electriciteit / water	: Afhankelijk van consumptie

Type Watapana

Opp. bebouwd 97 m²



Sjindie acht
CARIBBEAN ARCHITECTS N.V.



Type Watapana

Totale bebouwde oppervlakte	: 97 vierkante meter
Minimale grote terrein	: 480 vierkante meter
Aantal slaapkamers	: 2 slaapkamers
Aantal badkamers	: 1 badkamer + 1 gastentoilet

Verhuurmogelijkheden

Maximaal aantal personen	: 4 personen
Netto opbrengst per maand* (indicatie)	: Nafl. 1575.00 per maand
• * nettoopbrengst is na aftrek van vaste maandelijkse kosten. Bij een bezetting van 60%. Dit gemiddelde rendement kan dus oplopen indien de bezetting hoger is.	

Vaste maandelijkse kostenspecificatie

Verhuurprogramma	: Nafl. 150.00 per maand
Perceel onderhoud	: Nafl. 180.00 per maand
Huismeester (klein technisch onderhoud)	: Nafl. 125.00 per maand
Airconditioning onderhoud gebaseerd op 2 stuks	: Nafl. 65.00 per maand (voor 2 stuks)
Airconditioning service beurt gebaseerd op 2 stuks	: Nafl. 150.00 per 3 maanden (voor 2 stuks)

Overige kosten specificatie (voor gebruiker)

Schoonmaakkosten woning	: Nafl. 125.00 per week
Linnenwissel bij bezetting een slaapkamer	: Nafl. 60.00 per week
Linnenwissel bij bezetting twee slaapkamers	: Nafl. 120.00 per week
Kosten electriciteit / water	: Afhankelijk van consumptie

Type Mahok

Opp. bebouwd 106 m²



Spindis acht
CARIBBEAN ARCHITECTURE



Type Mahok

	:
Totale bebouwde oppervlakte	: 106 vierkante meter
Minimale grote terrein	: 505 vierkante meter
Aantal slaapkamers	: 3 slaapkamers
Aantal badkamers	: 2 badkamers + 1 gasten toilet

Verhuurmogelijkheden

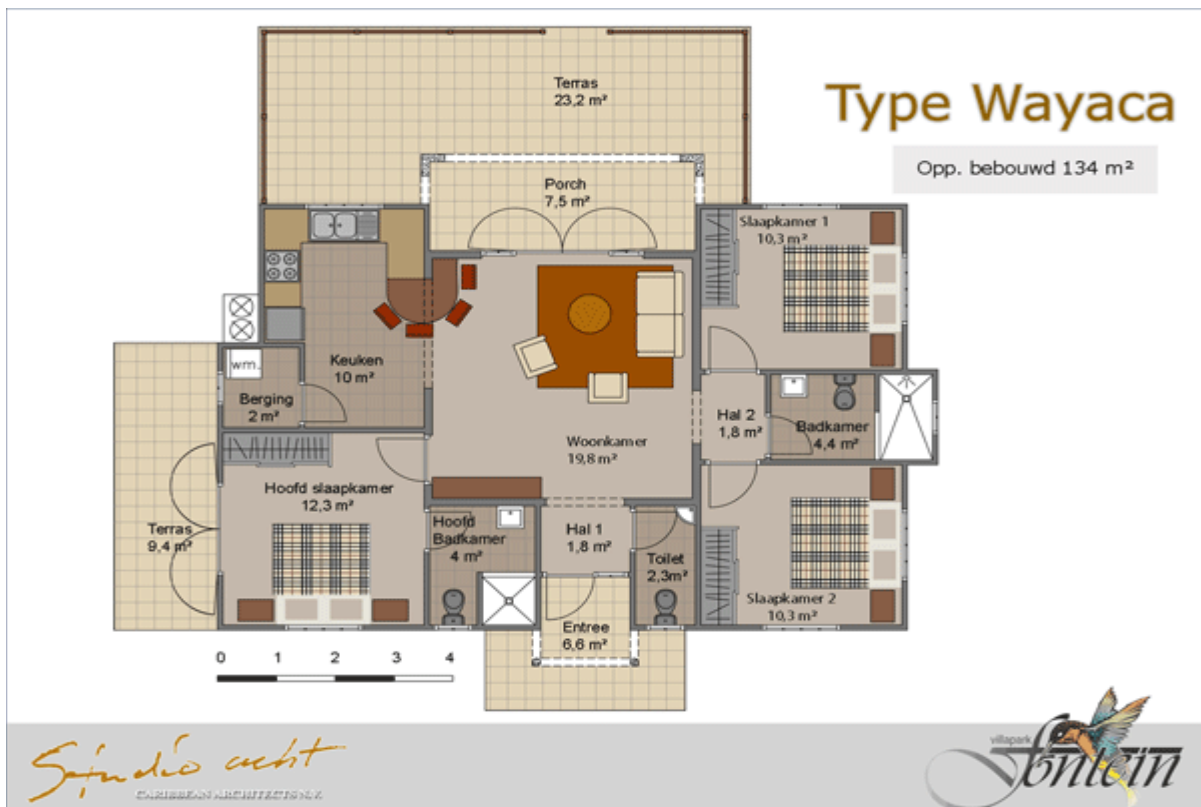
	:
Maximaal aantal personen	: 6 personen
Netto opbrengst per maand * (indicatie)	: Nafl. 1675.00 per maand
• * nettoopbrengst is na aftrek van vaste maandelijkse kosten. Bij een bezetting van 60%. Dit gemiddelde rendement kan dus oplopen indien de bezetting hoger is.	

Vaste maandelijkse kostenspecificatie

	:
Verhuurprogramma	: Nafl. 150.00 per maand
Perceel onderhoud	: Nafl. 200.00 per maand
Huismeester (klein technisch onderhoud)	: Nafl. 125.00 per maand
Airconditioning onderhoud gebaseerd op 3 stuks	: Nafl. 115.00 per maand (voor 3 stuks)
Airconditioning service beurt gebaseerd op 3 stuks	: Nafl. 225.00 per 3 maanden(voor 3 stuks)

Overige kosten specificatie (voor gebruiker)

	:
Schoonmaak kosten woning	: Nafl. 125.00 per week
Linnenwissel bij bezetting een slaapkamer	: Nafl. 60.00 per week
Linnenwissel bij bezetting twee slaapkamers	: Nafl. 120.00 per week
Linnenwissel bij bezetting drie slaapkamers	: Nafl. 170.00 per week
Kosten electriciteit / water	: Afhankelijk van consumptie



Type Wayaca

Totale bebouwde oppervlakte	:	134 vierkante meter
Minimale grote terrein	:	550 vierkante meter
Aantal slaapkamers	:	3 slaapkamers
Aantal badkamers	:	2 badkamers + 1 gasten toilet

Verhuurmogelijkheden

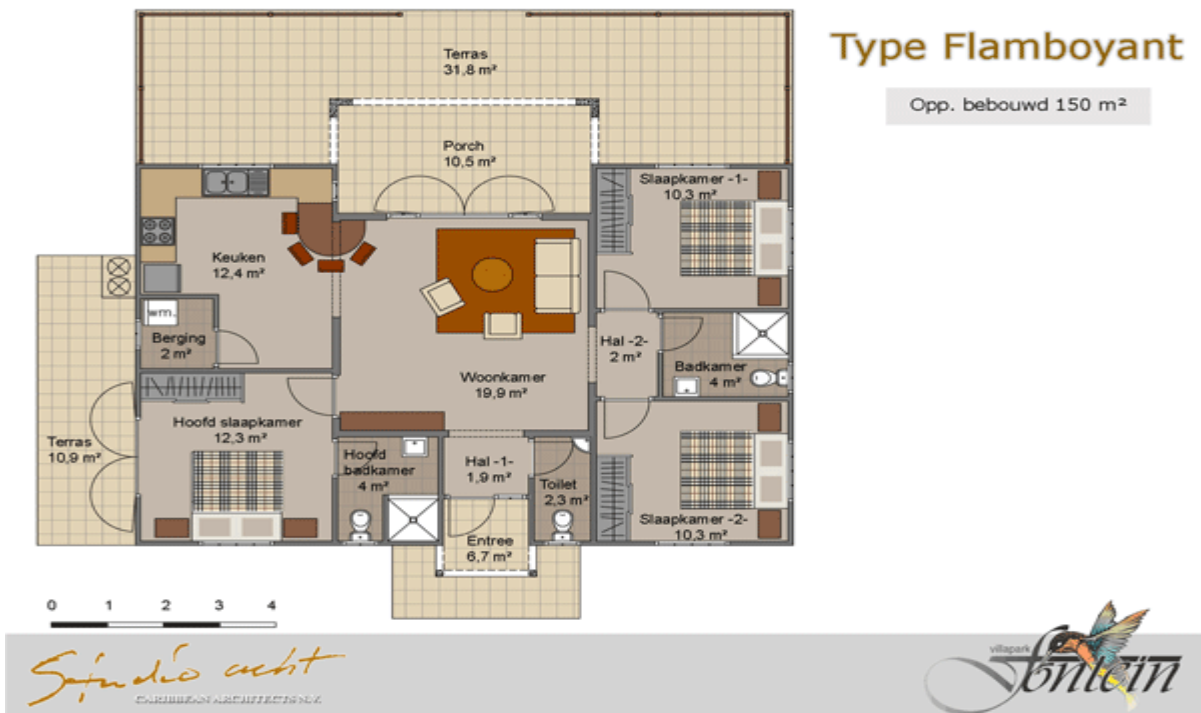
Maximaal aantal personen	:	6 personen
Netto opbrengst per maand * (indicatie)	:	Nafl. 1950.00 per maand
<ul style="list-style-type: none"> * nettoopbrengst is na aftrek van vaste maandelijkse kosten. Bij een bezetting van 60%. Dit gemiddelde rendement kan dus oplopen indien de bezetting hoger is. 		

Vaste maandelijkse kostenspecificatie

Verhuurprogramma	:	Nafl. 175.00 per maand
Perceel onderhoud	:	Nafl. 225.00 per maand
Huismeester (klein technisch onderhoud)	:	Nafl. 125.00 per maand
Airconditioning onderhoud gebaseerd op 3 stuks	:	Nafl. 115.00 per maand (voor 3 stuks)
Airconditioning service beurt gebaseerd op 3 stuks	:	Nafl. 225.00 per 3 maanden (voor 3 stuks)

Overige kosten specificatie (voor gebruiker)

Schoonmaakkosten woning	:	Nafl. 140.00 per week
Linnenwissel bij bezetting een slaapkamer	:	Nafl. 60.00 per week
Linnenwissel bij bezetting twee slaapkamers	:	Nafl. 120.00 per week
Linnenwissel bij bezetting drie slaapkamers	:	Nafl. 170.00 per week
Kosten electriciteit / water	:	Afhankelijk van consumptie



Type Flamboyant

Opp. bebouwd 150 m²

Type Flamboyant

Totale bebouwde oppervlakte	:	150 vierkante meter
Minimale grote terrein	:	600 vierkante meter
Aantal slaapkamers	:	3 slaapkamers
Aantal badkamers	:	2 badkamers + 1 gasten toilet

Verhuurmogelijkheden

Maximaal aantal personen	:	6 personen
Netto opbrengst per maand * (indicatie)	:	Nafl. 2200.00 per maand
<ul style="list-style-type: none"> * nettoopbrengst is na aftrek van vaste maandelijkse kosten. Bij een bezetting van 60%. Dit gemiddelde rendement kan dus oplopen indien de bezetting hoger is. 		

Vaste maandelijkse kostenspecificatie

Verhuurprogramma	:	Nafl. 175.00 per maand
Perceel onderhoud	:	Nafl. 250.00 per maand
Huismeester (klein technisch onderhoud)	:	Nafl. 125.00 per maand
Airconditioning onderhoud gebaseerd op 3 stuks	:	Nafl. 115.00 per maand (voor 3 stuks)
Airconditioning service beurt gebaseerd op 3 stuks	:	Nafl. 225.00 per 3 maanden (voor 3 stuks)

Overige kosten specificatie (voor gebruiker)

Schoonmaak kosten woning	:	Nafl. 140.00 per week
Linnenwissel bij bezetting een slaapkamer	:	Nafl. 60.00 per week
Linnenwissel bij bezetting twee slaapkamers	:	Nafl. 120.00 per week
Linnenwissel bij bezetting drie slaapkamers	:	Nafl. 170.00 per week
Kosten electriciteit / water	:	Afhankelijk van consumptie